

ANBUDEFÖRFRÅGAN ÅKERARRENDE

Kimitoöns kommun arrenderar ut 77,01 ha åker och begär anbud enligt följande:

1. Åkrar som arrenderas ut, se bilaga anbudsblankett/skiftesförteckning och basskifteskartor.
 - a. Åkrar i Genböle som arrenderas ut på fyra (4) år **16.4.2025-15.4.2029**, 18,60 ha, med arrendegivarens skiftesvisa option att fortsätta ett (1) plus ett (1) år, på samma villkor som de första fyra arrendeåren. Optionsåren tas i bruk ifall EU:s programperiod för jordbruk förlängs. Arrendegivaren meddelar årligen senast i oktober om optionsåret tas i bruk. Om arrendegivaren inte inom utsatt tid meddelar om optionsårets ibruktagning är det i sig en bekräftelse på att optionsåret tas i bruk. Högst två (2) optionsår är möjliga. Arrendegivaren har rätt att bryta arrendeavtalet under hela avtalstiden ifall marken behövs för kommunal samhällsutveckling.
 - b. Åker i Eknäs som arrenderas ut på fyra (4) år **16.4.2025-15.4.2029**, 4,35 ha, med arrendegivarens skiftesvisa option att fortsätta ett (1) plus ett (1) år, på samma villkor som de första fyra arrendeåren. Optionsåren tas i bruk ifall EU:s programperiod för jordbruk förlängs. Arrendegivaren meddelar årligen senast i oktober om optionsåret tas i bruk. Om arrendegivaren inte inom utsatt tid meddelar om optionsårets ibruktagning är det i sig en bekräftelse på att optionsåret tas i bruk. Högst två (2) optionsår är möjliga. Arrendegivaren har rätt att bryta arrendeavtalet under hela avtalstiden ifall marken behövs för kommunal samhällsutveckling.
 - c. Åker i Kimito centrum som arrenderas ut på fyra (4) år **16.4.2025-15.4.2029**, 30,51 ha, med arrendegivarens skiftesvisa option att fortsätta ett (1) plus ett (1) år, på samma villkor som de första fyra arrendeåren. Optionsåren tas i bruk ifall EU:s programperiod för jordbruk förlängs. Arrendegivaren meddelar årligen senast i oktober om optionsåret tas i bruk. Om arrendegivaren inte inom utsatt tid meddelar om optionsårets ibruktagning är det i sig en bekräftelse på att optionsåret tas i bruk. Högst två (2) optionsår är möjliga. Arrendegivaren har rätt att bryta arrendeavtalet under hela avtalstiden ifall marken behövs för kommunal samhällsutveckling.
 - d. Åker i Teglers som arrenderas ut på fyra (4) år **16.4.2025-15.4.2029**, 19,56 ha, med arrendegivarens skiftesvisa option att fortsätta ett (1) plus ett (1) år, på samma villkor som de första fyra arrendeåren. Optionsåren tas i bruk ifall EU:s programperiod för jordbruk förlängs. Arrendegivaren meddelar årligen senast i oktober om optionsåret tas i bruk. Om arrendegivaren inte inom utsatt tid meddelar om optionsårets ibruktagning är det i sig en bekräftelse på att optionsåret tas i bruk. Högst två (2) optionsår är möjliga. Arrendegivaren har rätt att bryta arrendeavtalet under hela avtalstiden ifall marken behövs för kommunal samhällsutveckling.
 - e. Åker i Kärra nära kärra korset som arrenderas ut på fyra (4) år **16.4.2025-15.4.2029**, 19,56 ha, med arrendegivarens skiftesvisa option att fortsätta ett (1) plus ett (1) år, på samma villkor som de första fyra arrendeåren. Optionsåren tas i bruk ifall EU:s programperiod för jordbruk förlängs. Arrendegivaren meddelar årligen senast i oktober om optionsåret tas i bruk. Om arrendegivaren inte inom utsatt tid meddelar om optionsårets ibruktagning är det i sig en bekräftelse på att optionsåret tas i bruk. Högst två (2) optionsår är möjliga. Arrendegivaren har rätt att bryta arrendeavtalet under hela avtalstiden ifall marken behövs för kommunal samhällsutveckling.

- f. Åker i Gammelby (Gammelbybete) som arrenderas ut på fyra (4) år **16.4.2025-15.4.2029**, 19,56 ha, med arrendegivarens skiftesvisa option att fortsätta ett (1) plus ett (1) år, på samma villkor som de första fyra arrendeåren. Optionsåren tas i bruk ifall EU:s programperiod för jordbruk förlängs. Arrendegivaren meddelar årligen senast i oktober om optionsåret tas i bruk. Om arrendegivaren inte inom utsatt tid meddelar om optionsårets ibruktagning är det i sig en bekräftelse på att optionsåret tas i bruk. Högst två (2) optionsår är möjliga. Arrendegivaren har rätt att bryta arrendeaftalet under hela avtalstiden ifall marken behövs för kommunal samhällsutveckling.
2. Anbud kan ges på samtliga skiften eller alternativt för enbart en del av dem. Anbudet bör ges skiftesvis och gälla oberoende av ett eventuellt arrendeaftals omfång (areal).
 3. Anbud bör ges på bifogad anbudsblankett och anbudet ges i form av euro/ha/år.
 4. Högsta anbud skiftesvis gäller som urvalskriterium, dock så tillämpat att lämpliga odlingsshelter eftersträvas. Med detta avses en förhandlingsomgång med de anbudsgivare som gett de bästa anbudet, där det utreds om de önskar stå fast vid sina anbud ifall de enbart har möjlighet att få avtal på ett eller högst några skiften.
 5. Arrendegivaren (kommunen) fakturerar åkerarrendet årligen i november med 21 dagars betalningstid.

Anbud skall lämnas i slutet kuvert senast 09.08.2024 kl. 16.00 till Kimitoöns kommun/Tekniska nämnden, Vretavägen 19, 25700 Kimito. Märk kuvertet "Åkerarrende". Anbud kan också lämnas per e-post till adressen oscar.lindblad@kimitoon.fi. Då används som e-postmeddelandets rubrik "Åkerarrende"

Närmare uppgifter fås av tekniska chefen Oscar Lindblad tfn +358 40 624 8405

ANBUDBLANKETT/SKIFTESFÖRTECKNINGÅKERARRENDE 2024
TARJOUSLOMAKE/LOHKOLUETTELO PELTOVUOKRA 2024

Basskifte - Peruslohko	Arela - Pinta-ala	Avtalstid Sopimusaika	Anbud €/ha, Tarjous €/ha
Genböle			
040-00381-04	1,11	4+1+1 år/v	
040-00382-05	0,38	4+1+1 år/v	
040-00383-06	0,58	4+1+1 år/v	
040-00384-07	0,57	4+1+1 år/v	
040-00386-09	2,88	4+1+1 år/v	
040-00387-10	3,16	4+1+1 år/v	
040-00388-11	3,51	4+1+1 år/v	
040-01054-95	6,41	4+1+1 år/v	
Nära Kärä korset			
040-00217-34	0,50	4+1+1 år/v	
Gammelbybetet			
243-02752-81	3,73	4+1+1 år/v	
Kimito centrum			
243-03369-19	0,31	4+1+1 år/v	
243-03862-27	0,64	4+1+1 år/v	
243-03660-19	0,24	4+1+1 år/v	
243-03947-15	2,28	4+1+1 år/v	
243-02300-17	3,14	4+1+1 år/v	
243-00492-52	1,34	4+1+1 år/v	
243-00493-53	1,42	4+1+1 år/v	
243-04045-16	0,87	4+1+1 år/v	
243-04046-17	0,32	4+1+1 år/v	
243-03898-63	1,74	4+1+1 år/v	
243-00186-37	0,63	4+1+1 år/v	
243-03151-92	5,11	4+1+1 år/v	
243-04040-11	2,17	4+1+1 år/v	
243-04039-10	0,74	4+1+1 år/v	
243-04041-12	2,80	4+1+1 år/v	
243-04042-13	2,87	4+1+1 år/v	
243-03324-71	1,11	4+1+1 år/v	
243-04044-15	2,11	4+1+1 år/v	
243-04043-14	0,43	4+1+1 år/v	
Teglars			
2430128670	2,59	4+1+1 år/v	
2430128569	6,69	4+1+1 år/v	
2430128367	0,71	4+1+1 år/v	
2430392388	3,73	4+1+1 år/v	
2430128468	2,94	4+1+1 år/v	
2430128771	1,38	4+1+1 år/v	
2430128872	1,52	4+1+1 år/v	
Eknäs			
243-01754-53	0,72	4+1+1 år/v	
243-01755-54	2,11	4+1+1 år/v	
243-01756-55	1,52	4+1+1 år/v	

Sammanlagt/Yhteensä 39 st./kpl

77,01

Anbudsgivare / Tarjouksen Antaja

Namn/Nimi:

Adress/Osoite:

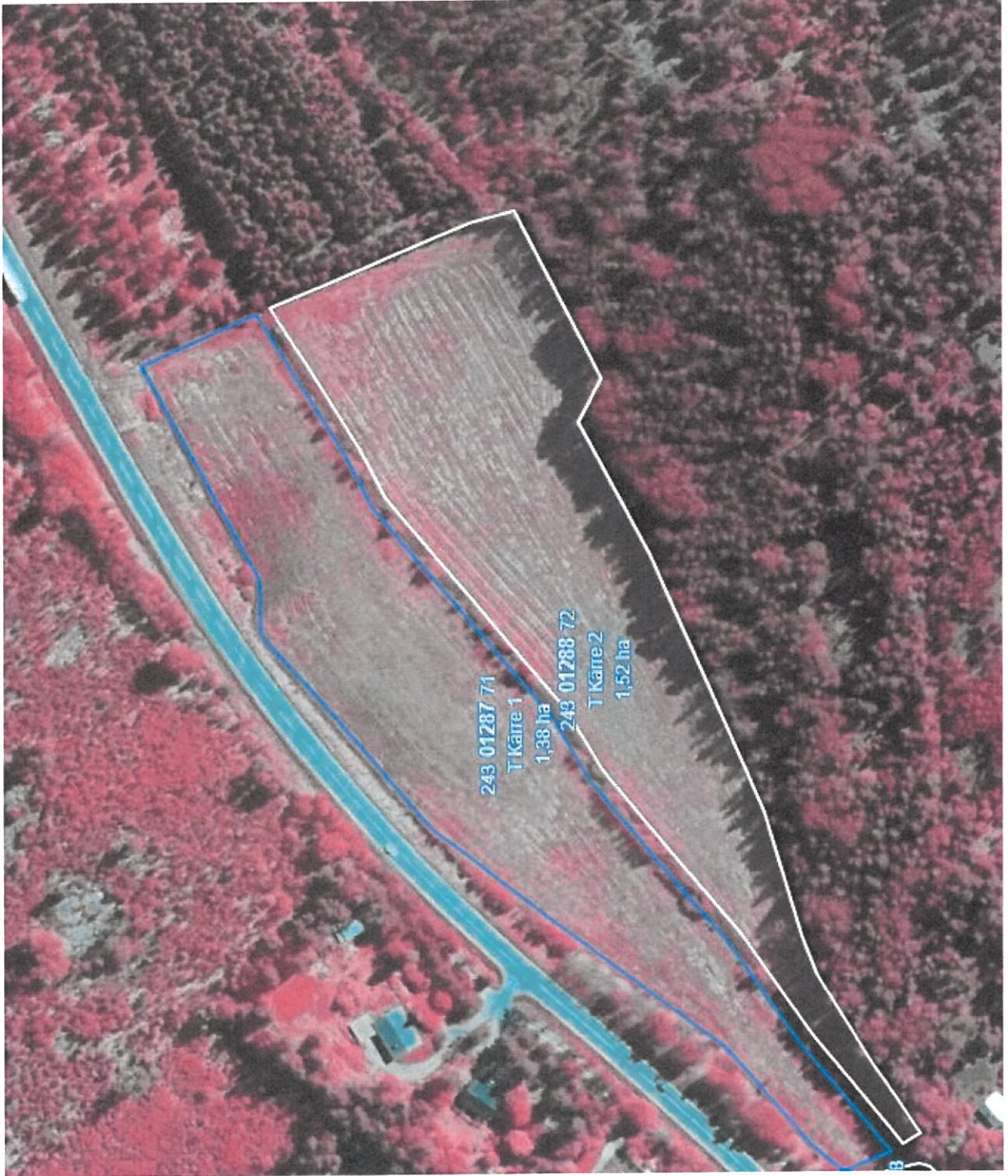
Telefon/Puhelin:

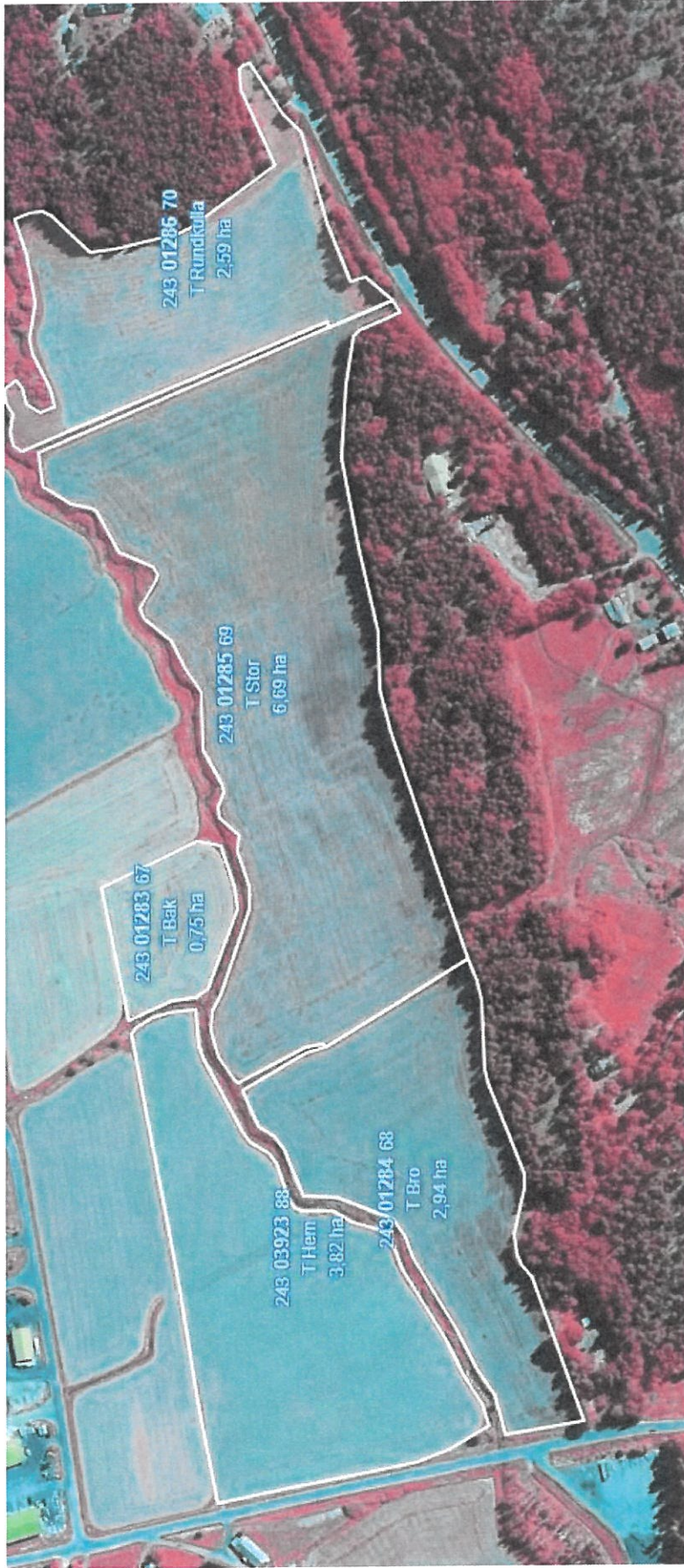
E-post/Sähköposti

Datering/Päiväys

Underskrift/Allekirjoitus









Nära Kärre korset



Genböle



Gammelby





